

## CONSEIL MUNICIPAL DU 28 septembre 2010

L'an deux mil dix, le 28 septembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de Primarette, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Madame Angéline APPRIEUX, Maire.

Présents : APPRIEUX Angéline, DANZO Daniel, FAURE Maurice, VASSEUR Karine, ANDRE Jean Paul, CARRION Adèle, DELAY Jean-Louis, GAS Marcel, LANTHEAUME Christiane, PEDEUX Françoise, POURCHERE Jean-Daniel, SANTONAX Martial

Absents et excusés : Michèle AVALLET, HUREL Noël

Secrétaire de séance : SANTONAX Martial

Date de convocation : le 23 septembre 2010

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut valablement délibérer.

Tous les participants ont eu connaissance du compte rendu du précédent conseil. Madame le maire en rappelle néanmoins, les grands titres et les délibérations prises lors de ce conseil.

L'ordre du jour du présent conseil peut être développé :

- Délibération pour la modification des statuts de la CCTB relative aux garanties d'emprunt
- Dossier signalétique
- Redevance incitative (convention, point de regroupement)
- Travaux d'été (voirie, école)
- Travaux 2011 (à prévoir pour les demandes de subventions)
- Urbanisme
- Courriers
- Comptes-rendus des délégués (commissions intercommunales, communales et syndicats)
- Questions diverses
- Sujet à ajouter en dernière minute : Délibération sur le principe d'éco-conditionnalité (Abandon des produits phytosanitaires) -- Ajout autorisé

\*\*\*\*\*

### **Délibération pour la modification des statuts de la CCTB relative aux garanties d'emprunt**

Modification des statuts de la CCTB pour lui donner la compétence de garantir les emprunts souscrits par les bailleurs sociaux (Construction de logements sociaux, etc)

Cette décision est adoptée à la majorité de 9 voix pour, 2 abstentions et 1 voix contre

### **Dossier signalétique**

Suite aux problèmes rencontrés avec la Sté JBSI aux mois de juillet et août (stagnation quasi complète du chantier) une mise au point a été faite le 16 septembre pour finaliser les installations.

La réception (et le paiement) sera faite lorsque le chantier sera réputé contradictoirement terminé.

Les modalités de distributions des plaques sont évoquées, telles que décrites dans le courrier aux habitants, avec mise en place d'une permanence des conseillers volontaires pour la distribution

## **Redevance incitative (convention, point de regroupement)**

Les problèmes de retournement du camion de ramassage des OM sont évoqués et des solutions sont envisagées après concertation avec les personnes concernées. Des aménagements seront faits pour des regroupements de conteneurs en fonction des situations. Des conventions avec certains riverains seront signées pour garantir ces aménagements.

## **Travaux d'été (voirie, école)**

Voirie :

Les travaux rue de la Nicolière sont en cours

Le syndicat de voirie a procédé à la pose d'un bicouche dans le bois au dessus des frettes

Le chemin de Barral a été repris dans sa partie Est par une bande de bicouche et une bande d'enrobé.

Les subventions ont été demandées

Ecole :

Les peintures ont été faites en juillet comme prévu

La cantine a été repeinte

Achat de matériel : Tableau, tables.

## **Travaux 2011 (à prévoir pour les demandes de subventions)**

A ce stade du conseil s'installe une très longue digression concernant l'AG du sou des écoles. N'étant pas à l'ordre du jour elle ne sera pas rapportée dans le présent compte-rendu.

Il convient dès maintenant, et en tout état de cause avant la fin de l'année, de monter les dossiers pour avoir les subventions concernant les chantiers envisagés.

Une réunion avec monsieur PERROT (Syndicat de voirie) est prévue pour certains aménagements notamment concernant les enlèvements d'OM (Devis à faire pour la rue du Lavoir, problème de passage de la benne à ordures)

Une réunion de la commission voirie est envisagée pour le Ve 15/10/2010 10h00 pour voir les autres chemins à mettre en chantier.

## **Urbanisme**

Autorisation préalable :

- Hortival pour création de piscine au bénéfice de BLANC Jean Mars Chemin galine
- METAY Montée de l'Ancienne Ecole pour prolongation d'une clôture.
- GENEVE Didier pour panneaux photovoltaïques sur hangar agricole
- GENEVE Didier pour panneaux photovoltaïques sur villa habitation
- LORETON Jean Luc pour panneaux photovoltaïques
- VEYRENC Marc pour panneaux photovoltaïques
- PIOT Roger pour une division de parcelle et création d'un chemin de servitude
- SEMBEL Fred pour création d'une piscine semi-enterrée
- SAUNIER Christophe pour pose d'un velux sur toiture rue du lavoir
- MONERY Aline pour réfection d'un crêpi de facade montée de l'ancienne Ecole
- RICHARD Jérôme/GEOFFRAY Nathalie : division de parcelle rue de la Nicolière : dossier bloqué en mairie pour attente de pièces complémentaires.

Permis de construire :

- 30-06 : CHRIST Gaétan rue du Louvier pour construction d'un garage de 30 m<sup>2</sup>
- Juillet : CCTB pour construction unité de production de 1140 m<sup>2</sup> usine TENCATE

## Courriers

- GROUPAMA annonce une diminution des primes : 4434€ en 2010 pour 3477€ en 2011
- Aurélien CHIOCCA demande autorisation de créer un commerce ambulancier (pizzas) et de s'installer un soir par semaine sur la place du village : Autorisation accordée
- Compte rendu des conclusions que l'avocat de la commune va déposer devant le tribunal concernant l'affaire nous opposant à sieur PIBERI. (affectation de parcelle dans PLU)
- Lettre du Ministère de la Défense au sujet des exercices entre l'Ecole Militaire de Saumur et l'Ecole de Cavalerie et une demande d'autorisation de passage à cette occasion de véhicules blindés sur certains chemins de la commune les 22 et 28/11/2010. Demander sur quels chemins il est envisagé de passer.
- Courrier de MICHEL Paul au sujet de l'appellation "impasse de la Revole" qu'il conteste, prétextant qu'elle lui porte préjudice. N'ayant pas déposé ses observations dans le temps de la consultation publique, il est débouté de sa demande à l'unanimité du conseil.
- Les jeunes apiculteurs recherchent des terrains pour installer des ruches.

## Délibération sur le principe d'éco-conditionnalité (Abandon des produits phytosanitaires)

Il est essentiellement question de se prononcer sur le principe d'abandon de l'utilisation des produits désherbants les plus toxiques pour le milieu naturel.

Cette décision est adoptée à l'unanimité.

## Comptes-rendus des délégués (commissions intercommunales, communales et syndicats)

### Commission voirie

Le syndicat de voirie a finalisé l'achat d'un tracteur d'occasion pour la somme de 32.000€. Bonne occasion apparemment, modèle 2002, 2500 heures de travail)

### Commission agriculture

La date du prochain marché est fixée au dimanche 17 avril 2011.

### Commission bâtiments CCTB

L'école de musique est terminée.

### Commission communication

L'Infos Mairie n° 38 est quasi terminé, il sera bouclé et distribué avant la fin du mois

## Questions diverses

Aucune question.

Plus aucun sujet n'étant à débattre, **le conseil est clos à 00h15.**

### PROCHAINES REUNIONS :

**Charte** : 11/10 à 14h30 - **Com.Finances** : Ma 12/12 à 20h30 -

**Com.Voirie** : 15/10 à 10h00 -- **CONSEIL MUNICIPAL** Ma 19/10 à 20h30